

Koman Mwen Kapab Kalifye pou'm Achete Yon Kay?

Pwosesis aplikasyon an se sèlman louvri lè nou gen yon pwopriyete epi yo pare yo ajoute ke pwopriyete nan sik bilding nou an. Tanpri sonje ke sa ki annapre yo se gid direktif pou kalifikasyon. Dokiman yo dwe soumèt sèlman avèk yon aplikasyon. Pou nenpòt kesyon, tanpri kontakte Donna Lea Askman 772-464-1117.

Pou ka aplike pou St. Lucie Habitat for Humanity ou bezwen pou ranpli kondisyon say yo.

- ✓ Ou dwe gen nesesite pou yon kay, Pa
 - Trop moun nan kay la
 - Pa gen gen sekirite oubyen yon kondisyon ki pa prop
 - Kay la tro che
- ✓ Ou dwe yon sitwayen ameriken, ou byen rezidan.
- ✓ Ou dwe ap viv nan St Lucie County a oubyen ou ap travay la depi yon lane pou pi piti.
- ✓ Ou dwe kalifye kom fanmi ki gen low income

2022	Nimewo Moun Ki nan Fanmi la							
Household	1	2	3	4	5	6	7	8
Minimum Income	\$36,400	\$41,600	\$46,800	\$52,000	\$56,160	\$60,320	\$64,480	\$68,640
Maximum Income	\$44,800	\$51,200	\$57,600	\$64,000	\$69,150	\$74,250	\$79,400	\$84,500

- ✓ Ou dwe bay otorizasyon pou yo cheke kredi ak travay tout moun lan kay la ki gen 18 an ou plis. Ou gen pou bay ou lagen ki pa ranbousab (prep remit ou). Ou dwe bay prev ki soti nan pwopriyete ou ye kounye a ak sa anvan yo. Ou dwe bay tout prev reuni labank aktyel, ak de travay aktyel ak W2s.
- ✓ Si ou kalifye pou yon kay Habitat:
 - Ou dwe patisipe nan program e praktis koman pou fe bidge ,repare e pran swen kay la.
 - Ou dwe travay pou 300 ed-tan(sweat equity) ; ou dwe fe 150 ed-tan avan konstriksyon kay la komanse.
 - OU ap bezwen pou ou peye \$750.00 pou proses la.

Si ou fe 300 ed-tan travay- sweat equity ya e ou peye lajan pou proses la epi ou kolabore ak nou. Nou ap bati/ oubyen nou ap rekonstrwi yon kay pou ou. Peymen kay Habitat yo gen taks ak asirans e yo ap nan yon pri ou ka peye nan yon nivo anba 30% nan lajan ou entre. Lajan ou peye pou kay la appraisal itilize pou st Lucie Habita pou bati plis kay pou lot fanmi.

- ✓ lot fanmi nan zone la. Ou dwe fe tout peyman yo a le.